

შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" _ს რეაბილიტაციის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი: შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" _ს
ს/კ 2094469900 მის:იპოლიტოვ-ივანოვის ქ 43.

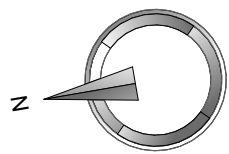
მთ.არქიტექტორი: მარიკა ქურთიშვილი პ/ნ 01008004554

არქიტექტორი: ლუკა ჩიკვილაძე

სტადია პროექტი

2020 წ. თბილისი

ნახაზების ჩამონათვალი	
ნომერი	დასახელება
00	ნახაზების ჩამონათვალი
01	გენერალური განშლის გეგმა
02	დემონტაჟის გეგმა
03	სადემონტაჟო იატაკი და მოჭიმვა
04	კედლების მოწყობის გეგმა
05	იატაკის მოწყობის გეგმა
06	კედლების მოპირკეთება
07	ჭერის მოწყობის გეგმა
08	ჭერის განათების გეგმა
09	ელექტრო წერტილებისა და როზეტების ადგილმდებარეობის სქემა
10	შენობის გაგრილების სისტემის სქემა
11	შენობის ვენტილაციისა და სველი წერტილების ვენტილაციის სქემა
12	გათბობის ბატარეების განლაგების სქემა
13	კანალიზაციის სისტემის ინსტალაციის სქემა
14	სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების ადგილმდებარეობის განმსაზღვრელი სქემა
15	ევაკუაციის გეგმა
16	უსაფრთხოების ვიდეო მონიტორინგის აპარატურის ადგილმდებარეობის სქემა
17	კარ-ფანჯრის მარკირების გეგმა
18	კარების სპეციფიკაცია
19	ფანჯრების სპეციფიკაცია
20	ფ-002; ფ-003 ინსტალაციის ჭრილი



გენერალური განშლის გეგმა

გენერალური განშლის გეგმა		
ფართობები		
ნომერი	დასახელება	ფართობი
1	საბინათა 1	15.88
2	საბინათა 2	20.88
3	დ. კარადა & რეზერვუარი	8.88
4	საბინათა 1	15.88
5	საბინათა 2	15.88
6	საბინათა 1	15.88
7	საბინათა 2	15.88
8	საბინათა 1	15.88
9	საბინათა 2	15.88
10	საბინათა 1	15.88
11	საბინათა 2	15.88
12	საბინათა 1	15.88
13	საბინათა 2	15.88
14	საბინათა 1	15.88
15	საბინათა 2	15.88
16	საბინათა 1	15.88
17	საბინათა 2	15.88
18	საბინათა 1	15.88
19	საბინათა 2	15.88
20	საბინათა 1	15.88
21	საბინათა 2	15.88
22	საბინათა 1	15.88
23	საბინათა 2	15.88
24	საბინათა 1	15.88
25	საბინათა 2	15.88
26	საბინათა 1	15.88
27	საბინათა 2	15.88
28	საბინათა 1	15.88
29	საბინათა 2	15.88
30	საბინათა 1	15.88
31	საბინათა 2	15.88
32	საბინათა 1	15.88
33	საბინათა 2	15.88
34	საბინათა 1	15.88
35	საბინათა 2	15.88
36	საბინათა 1	15.88
37	საბინათა 2	15.88
38	საბინათა 1	15.88
39	საბინათა 2	15.88
40	საბინათა 1	15.88
41	საბინათა 2	15.88
42	საბინათა 1	15.88
43	საბინათა 2	15.88
44	საბინათა 1	15.88
45	საბინათა 2	15.88
46	საბინათა 1	15.88
47	საბინათა 2	15.88
48	საბინათა 1	15.88
49	საბინათა 2	15.88
50	საბინათა 1	15.88
51	საბინათა 2	15.88
52	საბინათა 1	15.88
53	საბინათა 2	15.88
54	საბინათა 1	15.88
55	საბინათა 2	15.88

შესასვლელი ამბულატორიაში

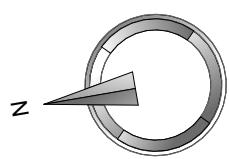
შესასვლელი განყოფილებაში



გეგმა შედგენილია ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრის მიერ მოწოდებული საპროექტო დავალებისა და რეკომენდაციების თანახმად.

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება	გენერალური განშლის გეგმა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისიკოლოგი-იანოვის ქ 43.			ფარდელი	ა-001

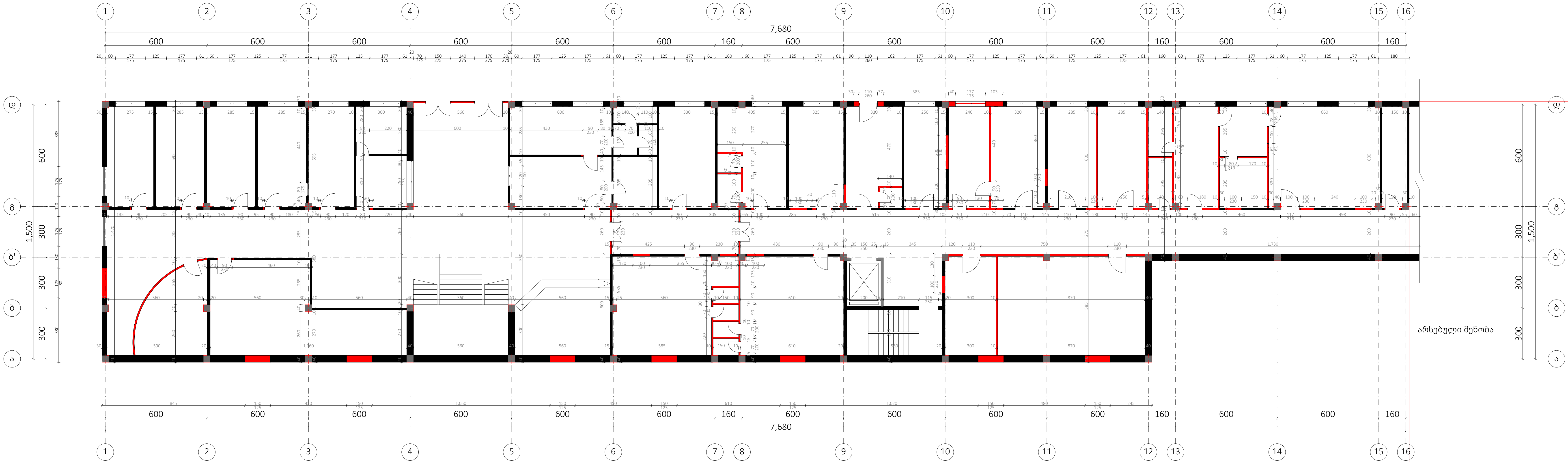
პროექტის აღნიშვნები	
დროის აღნიშვნა	—
სათესის ნომერი	—
სიმძლავრის აღნიშვნა	(1:1000)
შედასრულების ნიშნული	—
ჭრილის აღნიშვნა	—
კარის დიმიტი	—
ფარდის დიმიტი	—
კიბის საფუძვრი	—



დემონტაჟის გეგმა

ქვეყნის სახელი

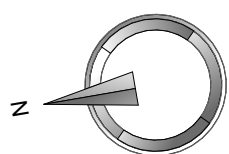
დემონტაჟის გეგმა



შენიშვნა: სადემონტაჟო კედლების ჯამური მოცულობა გაფხვიერების კოეფიციენტის (25%) დამატებით, შეადგენს 80 მ³.

პროექტის აღნიშვნები	
დროის აღნიშვნა	—
საოქსიგენო ნიშნები	□
სიმაღლის აღნიშვნა	1:100
შენიშვნის ნიშნები	—
ქროლის აღნიშვნა	▲
სადემონტაჟო კარის დიზაინი	■
სადემონტაჟო ფანჯრის დიზაინი	■
კიბის სადგურები	■
სადემონტაჟო კედლები	■

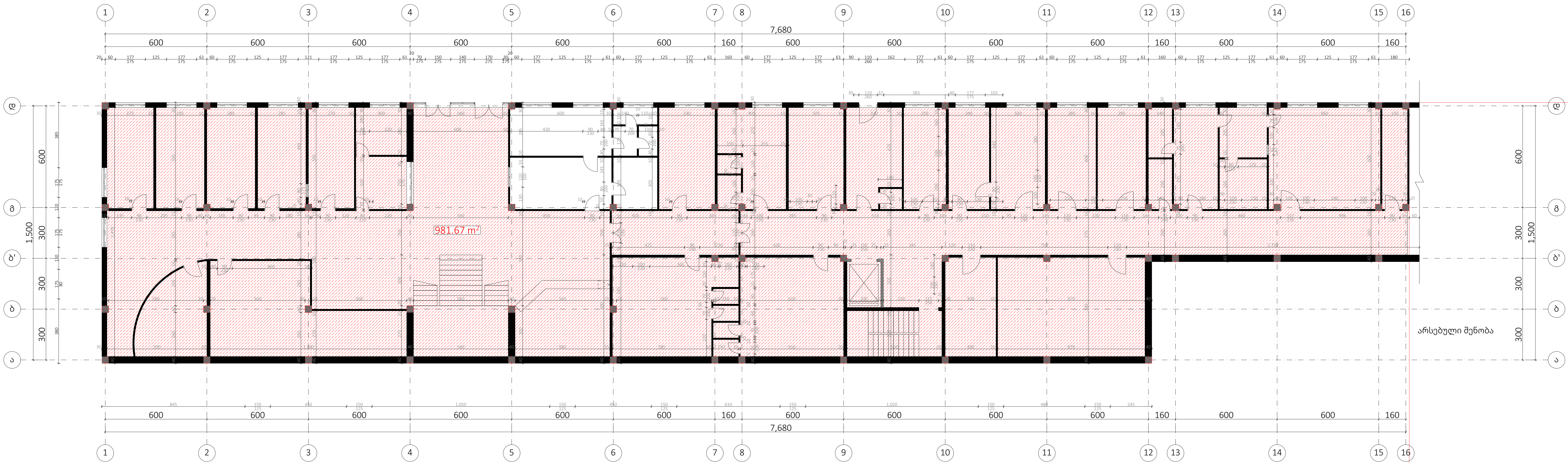
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთავარი პროექტი		მ. ქართიშვილი	დასახელება	დემონტაჟის გეგმა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისიკოლოგიური-ფსიქოლოგიის ქ. 43.			ფურცელი	ა-002



სადემონტაჟო იატაკი და მოჭიმვა

ექსპლიკაცია

სადემონტაჟო იატაკი და მოჭიმვა



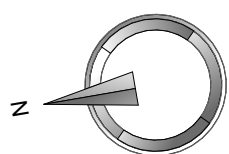
შენიშვნა: არსებული კიბის საფეხურები რჩება უცვლელი და არ დაექვემდებარება დემონტაჟს.

სადემონტაჟო იატაკის ფართობი **982 მ²**
სადემონტაჟო იატაკის მოცულობა **128 მ³**
გაფხვიერების კოეფიციენტით (25%) სადემონტაჟო მოჭიმვის მოცულობა შეადგენს **160 მ³**

ახალი მოჭიმვის მოწყობა **982 მ²**
ახალი იატაკის მოჭიმვის მოცულობა **98 მ³**
ახალი იატაკის მოპირკეთების ფართობი **982 მ²**

პროექტის აღწერა	
დროის აღწერა	...
საინჟინერო ნაშრომი	...
საინჟინერო აღწერა	...
შენიშვნები	...
კოორდინატები	...
კანონიერება	...
ფურცლის აღწერა	...
კიბის საფეხური	...

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი
მთავარი პროექტი		მ. შარტოშვილი	დასახელება სადემონტაჟო იატაკი და მოჭიმვა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი 30/08/2020
შეამოწმა		მ. შარტოშვილი	მასშტაბი 1:100
შპს "ინჟინერის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისამართი: თბილისი, ქ. 43.			ფურცელი ა-003



იატაკის მოწყობის გეგმა

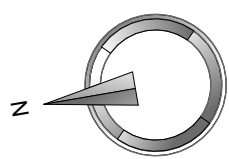
ეკსპლიკაცია		
იატაკის მოწყობის გეგმა		
ნომერი	დასახელება	ფართობი
1	ლაბორატორია 1	15.48
2	ლაბორატორია 2	20.88
3	დოკუმენტაცია & ინტერნეტ რუკი	8.88
4	პალატა 1	15.94
5	WC 1	4.42
6	პალატა 2	15.94
7	WC 2	4.42
8	ფიზიკური პალატა	14.34
9	WC 3	4.42
10	საინჟინერო	14.89
11	საინჟინერო WC	4.79
12	საინჟინერო	14.51
13	მედიკამენტოზური კაბინა	14.90
14	კაბინა 1	22.61
15	კაბინა 2	16.61
16	სოც. ზონის ოთახი	24.12
17	ფიზიკური ოთახი	19.22
18	საბავშვო 1	2.58
19	საბავშვო 2	1.93
20	კაბინა	2.66
21	ფიზიკური საკვები	7.95
22	ფიზიკური 1	17.16
23	ფიზიკური 2	18.18
24	კაბინა	8.40
25	კაბინა	9.38
26	კაბინის ოთახი 1	15.99
27	კაბინის ოთახი 2	16.94
28	კაბინის ოთახი 3	16.89
29	კაბინის ოთახი 4	16.94
30	კაბინის ოთახი 5	16.33
31	მუშაკანტინის ოთახი	13.22
32	კაბინა	48.60
33	საინჟინერო ოთახი	11.91
34	საინჟინერო ოთახი	18.27
35	დასასვენებელი	2.30
36	კაბინა	1.50
37	პროსტრუქცია სან. კაბინა	10.36
38	კაბინა	7.95
39	კაბინა სან. კაბინა	11.46
40	მუშაკანტინის ოთახი	2.78
41	კაბინის სან. კაბინა	10.92
42	კაბინა	6.35
43	სან. კაბინა 1	1.89
44	სან. კაბინა 2	2.77
45	სან. კაბინა 3	1.89
46	სან. კაბინა 4	6.00
47	სან. კაბინა 5	5.52
48	სან. კაბინა 6	2.64
49	სან. კაბინა 7	4.44
50	სან. კაბინა 8	1.79
51	სან. კაბინა 9	1.84
52	სან. კაბინა 10	13.79
53	დოკუმენტაცია	326.87
54	სან. კაბინა	4.48
55	კაბინის ოთახი	15.12
		993.12 m²



ფართობის ჯამი	
მოპირკეთება	ფართობი მ²
არსებული ფილის შენარჩუნება	50.46
ლიფტის ვინილი	5.40
დოკუმენტაციის ტექნიკური გრანიტის ფილა 60X60 სმ	366.57
პალატების სამედიცინო ვინილი	79.06
კერამიკული ფილა 30X30 სმ	48.60
ტექნიკური გრანიტი "ანტისლიპი" 60X60 სმ	77.64
ტექნიკური გრანიტი 40X40 სმ	15.12
ტექნიკური გრანიტი "ანტისლიპი" 30X60 სმ	26.84
ტექნიკური გრანიტი ზის ეფექტით 60X60 სმ	323.43
	993.12 მ²

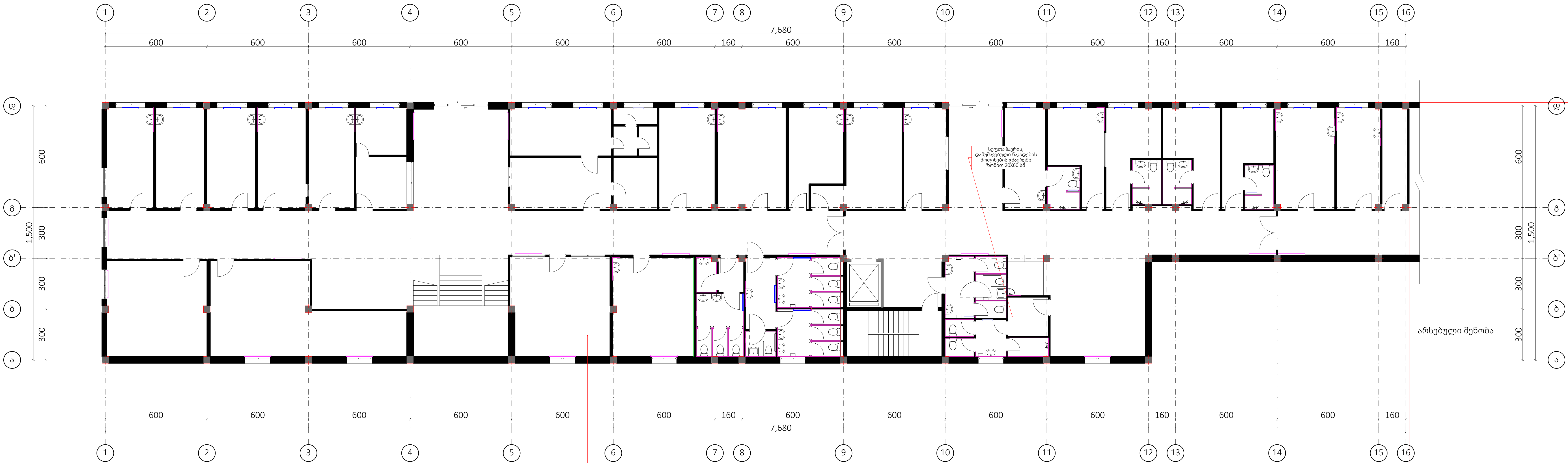
პროექტის აღნიშვნები	
ფართობის აღნიშვნა	○ —
სათესის ნომერი	□
სიმაღლის აღნიშვნა	(H=300)
შენიშვნის ნომერი	➡
ჭრილობის აღნიშვნა	▲ —
კარის დიდი	⬆ / ⬇
ფარის დიდი	⬆ / ⬇
კაბის საფარი	▨

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისილიტოვ-ივანოვის ქ. 43.			ფარდელი
			ა-005



კედლების მოპირკეთება

ქვესაღივები	
კედლების მოპირკეთება	
კედლის კრამიული ფილა	—
კედლის ზრის საზოგადოო შრი	—



ხმის საიზოლაციო მასალის გაკვრა თაბაშირ-მუყაოს კედლის შიგნით, 3.6 მ სიმაღლეზე.
6 გრძივი მეტრი
22 მ²

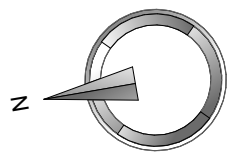
კედლის კერამიკული ფილა 20X30 სმ
180.3 გრძივი მეტრი
360.6 მ²

კედლის კერამიკული ფილა გაიკრას იატაკიდან 2.0 მ

კედლების გაფხეკა, ახლიდან შეფითხვა, დამუშავება გრუნტით და ღებვა წმენდადი წყალემულსიის საღებავით 3047 მ²

პირიბითი აღნიშვნები	
ღრმის აღნიშვნა	—
საოქსის ნიშნები	—
საიქსის აღნიშვნა	—
ზღვარიან ნიშნები	—
ქოლის აღნიშვნა	—
კარის დიზაინი	—
ფანჯრის დიზაინი	—
კბის საფუძველი	—

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება	კედლების მოპირკეთება
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისიკოლოგიკ-იკონიკის ქ 43.			ფარდელი	ა-006



ჭერის მოწყობის გეგმა

ეკსპლიკაცია		
ჭერის მოწყობის გეგმა		
ნომერი	დასახელება	ფართობი
1	ლაბორატორია 1	15.48
2	ლაბორატორია 2	20.88
3	ლაბორატორია 3	13.44
4	ლაბორატორია 4	14.42
5	ლაბორატორია 5	14.42
6	ლაბორატორია 6	14.42
7	ლაბორატორია 7	14.42
8	ლაბორატორია 8	14.42
9	ლაბორატორია 9	14.42
10	ლაბორატორია 10	14.42
11	ლაბორატორია 11	14.42
12	ლაბორატორია 12	14.42
13	ლაბორატორია 13	14.42
14	ლაბორატორია 14	14.42
15	ლაბორატორია 15	14.42
16	ლაბორატორია 16	14.42
17	ლაბორატორია 17	14.42
18	ლაბორატორია 18	14.42
19	ლაბორატორია 19	14.42
20	ლაბორატორია 20	14.42
21	ლაბორატორია 21	14.42
22	ლაბორატორია 22	14.42
23	ლაბორატორია 23	14.42
24	ლაბორატორია 24	14.42
25	ლაბორატორია 25	14.42
26	ლაბორატორია 26	14.42
27	ლაბორატორია 27	14.42
28	ლაბორატორია 28	14.42
29	ლაბორატორია 29	14.42
30	ლაბორატორია 30	14.42
31	ლაბორატორია 31	14.42
32	ლაბორატორია 32	14.42
33	ლაბორატორია 33	14.42
34	ლაბორატორია 34	14.42
35	ლაბორატორია 35	14.42
36	ლაბორატორია 36	14.42
37	ლაბორატორია 37	14.42
38	ლაბორატორია 38	14.42
39	ლაბორატორია 39	14.42
40	ლაბორატორია 40	14.42
41	ლაბორატორია 41	14.42
42	ლაბორატორია 42	14.42
43	ლაბორატორია 43	14.42
44	ლაბორატორია 44	14.42
45	ლაბორატორია 45	14.42
46	ლაბორატორია 46	14.42
47	ლაბორატორია 47	14.42
48	ლაბორატორია 48	14.42
49	ლაბორატორია 49	14.42
50	ლაბორატორია 50	14.42
51	ლაბორატორია 51	14.42
52	ლაბორატორია 52	14.42
53	ლაბორატორია 53	14.42

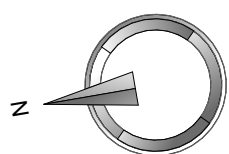


ჭერები ჯამი		ფართობი
ჭერის ტიპი		
არსებული ჭერი		50.07
არმსტრონგის სისტემა ხანძარმუდგეი ფილით		383.07
კნაუფის სისტემის ჭერი არააალებადი თაბამირ-მუყაოს ფილით		136.30
კნაუფის სისტემა ნესტმეგელი თაბამირ-მუყაოს ფილით		68.34
კნაუფის სისტემა თაბამირ-მუყაოს ფილით		310.38
		948.16 მ²

შენიშვნა: ჭერის სიმაღლეები დარეგულირდეს მშენებლობის პროცესში, გამომდინარე ჰაერსატარებისა და სხვადასხვა კომუნიკაციების ჭერიდან დაშვების სიმაღლეების მიხედვით.

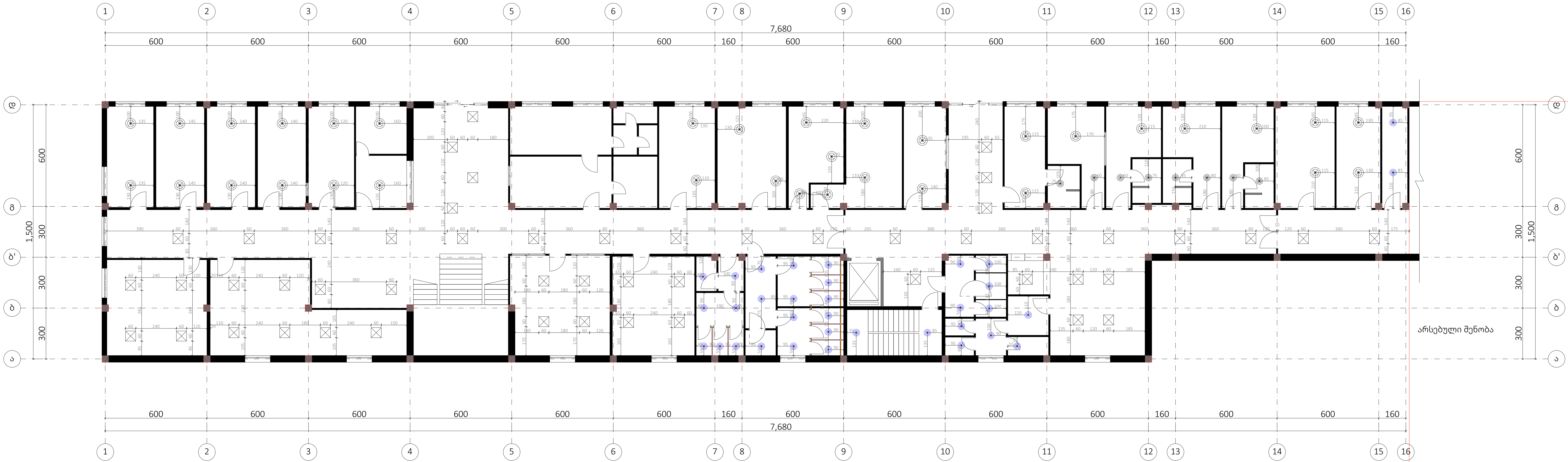
პროექტის აღნიშვნები	
ღერის აღნიშვნა	—
სართლის ნომერი	—
სართლის აღნიშვნა	—
ზღვარიანი ნიშნული	—
კოორდინატები	—
კანონიერების დონე	—
ფურცლის დონე	—
კანონიერების დონე	—
კანონიერების დონე	—

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი
მთ.არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისი პოლიტიკის დაცვის ქ 43.			ფურცელი
			ა-007



ჭერის განათების გეგმა

ქუჩის განათების გეგმა	
საბაზის მომართვის დეტალიზაცია 34 ცალი	
ქუჩის განათების დეტალიზაცია 8 ცალი	
მოსაწყვეტი საბაზის 34 ცალი	
არმირების ტიპის საბაზის 51 ცალი	

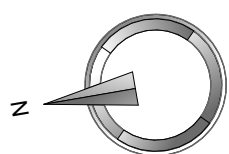


არსებული შენობა

შენიშვნა: სანათების აღგილმდებარეობის
ცვლილება დასაშვებია არქიტექტორთან
შეთანხმებით

პროექტის აღნიშვნები	
ღრმის აღნიშვნა	
საბაზის ნიშნები	
საბაზის აღნიშვნა	
ზღვარიანი ნიშნები	
ქუჩის აღნიშვნა	
კარის დიდი	
ფანჯრის დიდი	
კიბის სიღრმე	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი	
მთ. არქიტექტორი		მ. ქუთათაძე	დასახელება	ჭერის განათების გეგმა
არქიტექტორი		ლ. ჩიქოლაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქუთათაძე	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ქ. 43.			ფარდელი	ა-008



შენობის გაგრილების სისტემის სქემა

ეკსპლიკაცია	
შენობის გაგრილების სისტემის სქემა	
ცხელი 20X60 სმ	
მაგისტრალი 40X60 სმ	
სადიზარი 20X30 სმ	



შენიშვნა: ჰაერის ნაკადების მოდინების სისტემა აეწყო მარტულ სისტემაზე, რომელიც მოაწვდის ოთახებს სუფთა და დამუშავებულ ჰაერს.

შენიშვნა: გრილი ნაკადების მოდინების სქემა და ტექნიკური ნახაზები დაზუსტდეს და დამუშავდეს შემსრულებელი ორგანიზაციის მიერ!

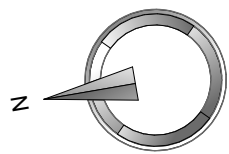
სუფთა ჰაერის, დამუშავებული ნაკადების სადინარები ოთახებში კვეთი 20X30 სმ; 127 გრძივი მეტრი.

სუფთა ჰაერის, დამუშავებული ნაკადების მოდინების მაგისტრალი კვეთი 40X60 სმ; 80 გრძივი მეტრი.

სუფთა ჰაერის, დამუშავებული ნაკადების მოდინების ცხურები ზომით 20X60 სმ; 69 ცალი.

პროექტის აღნიშვნები	
ღრმის აღნიშვნა	○ ---
საოქსის ნიშნები	□
საივლის აღნიშვნა	HC300
ზედადარის ნიშნები	↓
ქოლას აღნიშვნა	▲
კარის დიზაინი	მ / მ
ფანქრის დიზაინი	მ / მ
კბის სიღრმე	მ

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური ჯანმრთელობის ცენტრი
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	შენობის გაგრილების სისტემის სქემა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ქ. 43.			ფარდელი
			ა-010



შენობის ვენტილაციისა და სველი წერტილების ვენტილაციის სქემა

ეკსპლიკაცია	
შენობის ვენტილაციისა და სველი წერტილების ვენტილაციის სქემა	
ცხარა	
მავსებელი 20X60 სმ	
არხი 10X20 სმ	
არხი 10X10 სმ	



სავენტილო არხი
კვეთი 20X60 სმ; 162 გრძივი მეტრი.

სავენტილო არხი
კვეთი 10X20 სმ; 66 გრძივი მეტრი.

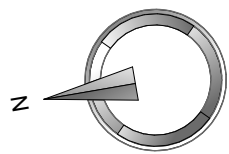
სველი წერტილების სავენტილაციო
გაყვანილობის არხები.
კვეთი 10X10 სმ; 44 გრძივი მეტრი.

სავენტილო ცხარა
ზომებით 15X15 სმ; 90 ცალი.

შენიშვნა: სველი წერტილების და შენობის
ვენტილაციის სისიტემის სქემა დაზუსტდეს
შემსრულებელი ორგანიზაციის მიერ, შესაბამისი
სპეციალისტების ჩართულობით!

პროექტის აღნიშვნები	
ღრმის აღნიშვნა	
საოქსის ნიშნები	
საივლის აღნიშვნა	
ზღვარიანი ნიშნები	
კოორდინატები	
კარის დიმი	
ფანქრის დიმი	
კბის საფარი	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	შენობის ვენტილაციისა და სველი წერტილების ვენტილაციის სქემა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ქ. 43.			ფარდელი
			ა-011



გათბობის ბატარეების განლაგების სქემა

ეკსპლიკაცია	
გათბობის ბატარეების განლაგების სქემა	
გათბობის ბატარეა 1600x600 სმ 17 ცალი	
გათბობის ბატარეა 1000x600 სმ 24 ცალი	
გათბობის ბატარეა 600x600 სმ 9 ცალი	
გათბობის ბატარეის გაყვანილობა რელიეფით	

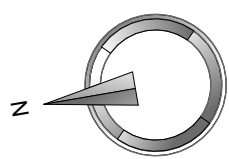


შენიშვნა: შენობაში ბატარეების ინსტალაცია დაზუსტდეს შემსრულებელი ორგანიზაციის მიერ, ასევე დაზუსტდეს ბატარეის სიმძლავრე შენობის მოცულობასთან მიმართებაში.

გათბობის ბატარეის გაყვანილობა ჩაიდოს საიზოლაციო ჩიხოლში
სულ: 232 გრძივი მეტრი მიღგაყვანილობის მაგისტრალი.
გამოყენებული მილების სიგრძე 556 გრძივი მეტრი.

პირიზითი აღნიშვნები	
ღრმის აღნიშვნა	
საოქსის ნიშნები	
საივლის აღნიშვნა	
ზედადარის ნიშნები	
ქოლის აღნიშვნა	
კარის დიმი	
ფანჯრის დიმი	
კიბის საფხური	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისიკოლოგიკ-იკონის ქ 43.			ფარდელი
			ა-012



კანალიზაციის სისტემის ინსტალაციის სქემა

ეკსპლიკაცია	
კანალიზაციის სისტემის ინსტალაციის სქემა	
კანალიზაცია	
ფიქსირებული	
თბილისი წყალი	
საშუალო ტრასა 5 გული	
მშრალი წყლის ტრასა 28 გული	
კანალიზაციის მილგაყვანილობა D=100მმ	
კანალიზაციის მილგაყვანილობა D=50მმ	



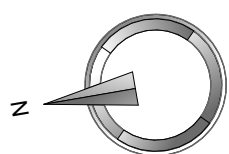
კანალიზაციის მილგაყვანილობა D=100მმ
127 გრძივი მეტრი.

კანალიზაციის მილგაყვანილობა D=100მმ
28 გრძივი მეტრი.

მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო
რეესტრში რეგისტრირებულ ბაზაში.
რეაბილიტაციის დაწყების წინ გამოცხადებული იქნას
შესაბამისი მიწისქვეშა კომუნიკაციების
წარმომადგენელი.

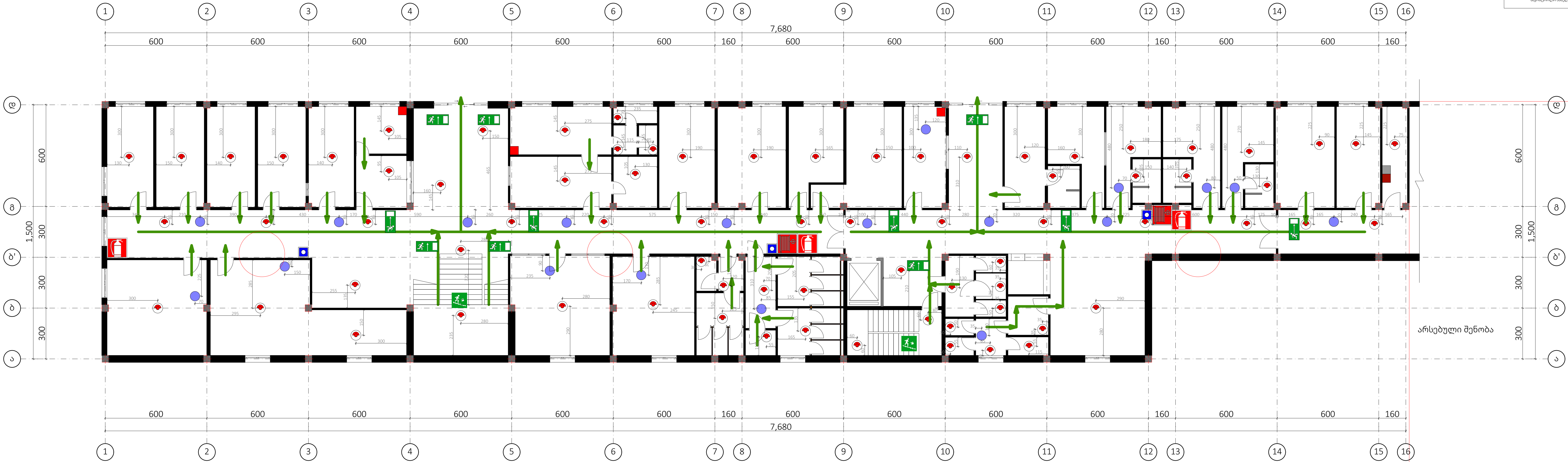
პროექტის აღნიშვნები	
ღრმის აღნიშვნა	
სივრცის ნიშნები	
სივრცის აღნიშვნა	
ზღვარიანი ნიშნული	
ქოლის აღნიშვნა	
კარის დიმიტი	
ფანჯრის დიმიტი	
კიბის სივრცე	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი
მთ.არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისი: 020-520-10-10			ფარდელი
			ა-013



სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების ადგილმდებარეობის განმსაზღვრელი სქემა

ეესალიკაცია	
სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების ადგილმდებარეობის განმსაზღვრელი სქემა	
აგროლოგიკური გარემოს დაცვა	
პროექტი ფილმის მომზადებისათვის	
საგანმანათლებლო მომსახურების უზრუნველყოფა	
განმანათლებლო მომსახურების უზრუნველყოფა	
დემონსტრირების მომსახურების უზრუნველყოფა	
საგანმანათლებლო კარი გარეშე მომსახურების უზრუნველყოფა	
საგანმანათლებლო კარი გარეშე მომსახურების უზრუნველყოფა	
საგანმანათლებლო კარი გარეშე მომსახურების უზრუნველყოფა	
გარეშე მომსახურების უზრუნველყოფა	
საგანმანათლებლო მომსახურების უზრუნველყოფის მომსახურების უზრუნველყოფა	
უპირატესო კომპლექსის დამუშავება	
არსებული პროექტების ადგილმდებარეობა	
რეგისტრაციის პუნქტი	
საპროექტო პუნქტი	



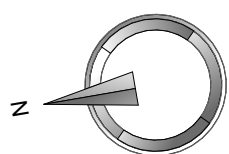
შენიშვნა: ნახაზზე მითითებული ჰიდრანტების ადგილმდებარეობა მითითებულია არქიტექტორის რეკომენდაციის მიერ, თუმცა შენობაში არსებული ჰიდრანტების ადგილმდებარეობა შესაძლებელია დარჩეს უცვლელი, თუ ეს ხელს არ უშლის საპროექტო გეგმარებას. ადგილმდებარეობა იხილეთ მონიშნული წითელი ცირკულების მიხედვით.

შენიშვნა: შენობის უკიდურესი კიდეებიდან საევაკუაციო კარებამდე მანძილი არ აღემატება 38 მეტრს, შესაბამისად არ საჭიროებს საევაკუაციო გარბენის მიმართულებით წყლის მოწყობის ინსტალაციას.

პროექტის აღწერა	
დროის აღწერა	
საინჟინერო ნაშრომი	
საინჟინერო აღწერა	
შენიშვნის ნაშრომი	
ქროლის აღწერა	
კარის დიზაინი	
ფანჯრის დიზაინი	
კედლის სიღრმე	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიკური განვითარების ცენტრი
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების ადგილმდებარეობის განმსაზღვრელი სქემა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი
შპს "ინჟინერის ფსიქოლოგიკური განვითარების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისიკოლოგიკო-ინჟინერის ქ. 43.			ფარდელი
			ა-014





უსაფრთხოების ვიდეო მონიტორინგის აპარატურის ადგილმდებარეობის სქემა

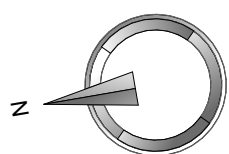
ეკსპლიკაცია	
უსაფრთხოების ვიდეო მონიტორინგის აპარატურის ადგილმდებარეობის სქემა	
ვიდეო მონიტორინგის კამერა 7 ცალი	
ვიდეო მონიტორინგის კამერა 360° 1 ცალი	



კამერების მონიტორინგი განხორციელდეს საავადმყოფოს ადმინისტრაციასა და დაცვის სამსახურს შორის მიღებული შეთანხმების საფუძველზე.

პირიბითი აღნიშვნები	
ღრუბის აღნიშვნა	
სათილის ნიშნები	
საინჟინრო აღნიშვნა	
ზედების აღნიშვნა	
ქოლის აღნიშვნა	
კარის დიხა	
ფანჯრის დიხა	
კბის სადგური	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი	თარიღი
მთ.არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	მონიტორინგის აპარატურის ადგილმდებარეობის სქემა	30/08/2020
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე		
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი		
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური განმარტების ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისიპოლიტიკის დანართი ქ 43.				ფარდელი
				ა-016



კარ-ფანჯრის მარკირების გეგმა

ექსპლიკაცია

კარ-ფანჯრის მარკირების გეგმა



არსებული შენობა

შენიშვნა: კარ-ფანჯარა დამზადებულ იქნას შესაბამის ცხრილებთან თანხვედრაში.

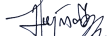
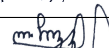
პროექტის აღნიშვნები	
დარბაზის აღნიშვნა	○ —
საოფისის ნომერი	□
სიმაღლის აღნიშვნა	11-300
ზედატარის ნიშნული	↗
ჭრილის აღნიშვნა	▲
კარის დიდი	⬆ ⬆
ფანჯრის დიდი	⬆ ⬆
კიბის სადგური	⬆ ⬆
კარ-ფანჯრის აღნიშვნა	○

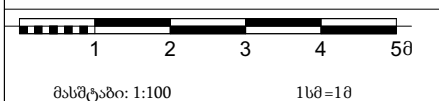
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქოლოგიური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთ. არქიტექტორი		მ. ქართიშვილი	დასახელება	კარ-ფანჯრის მარკირების გეგმა
არქიტექტორი		ლ. ჩიკილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქართიშვილი	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქოლოგიური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ქ. 43.			ფურცელი	ა-017

ექსპლიკაცია

კარების სპეციფიკაცია

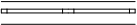
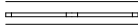
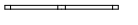
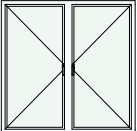
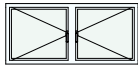
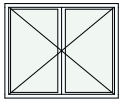
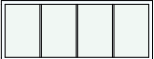
[illegible]

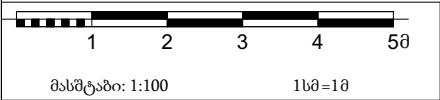
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთ.არქიტექტორი		მ. ქურთიშვილი	დასახელება	კარების სპეციფიკაცია
არქიტექტორი		ლ.ჩიკვილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქურთიშვილი	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მის:იპოლიტოვ-ივანოვის ქ 43.			ფურცელი	ა-018



ექსპლიკაცია

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	ფ-001		ფ-002		ფ-003		ფ-004		ფ-005		ფ-006	
სიმაღლე	175		80		125		100		80		80	
სიგანე	177		175		150		200		200		200	
ხელი გეგმაზე												
ხელი ფასადური												
რაოდენობა	1		1		7		1		1		2	
ზომები	177×175		175×80		150×125		200×100		200×80		200×80	
ფართობი	3.10	3.10 m ²	1.40	1.40 m ²	1.88	13.16 m ²	2.00	2.00 m ²	1.60	1.60 m ²	1.60	3.20 m ²



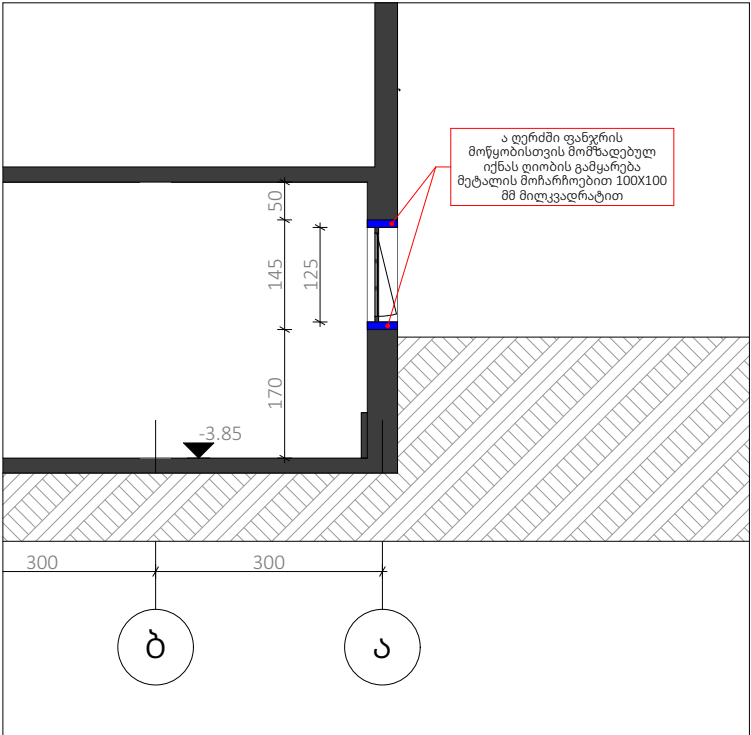
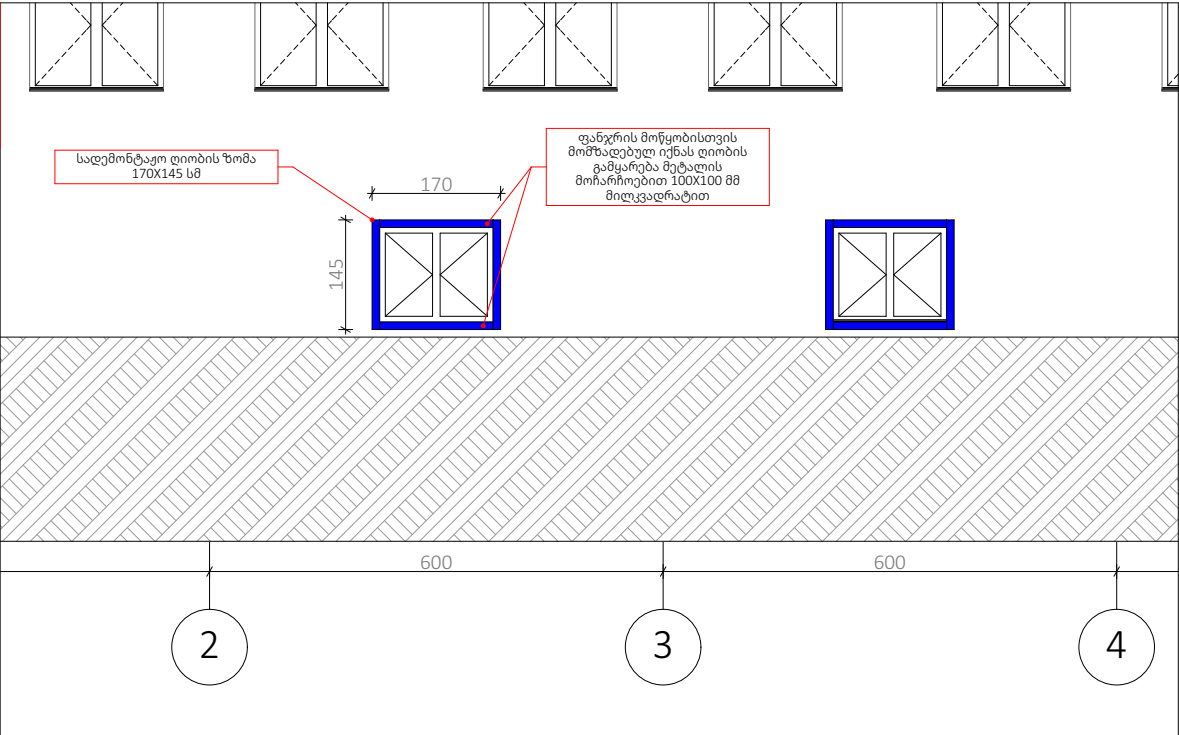
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთ.არქიტექტორი		მ. პურთიშვილი	დასახელება	ფანჯრების სპეციფიკაცია
არქიტექტორი		ლ.ჩიკვილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. პურთიშვილი	მასშტაბი	1:100
მშს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მის:იპოლიტოვ-ივანოვის ქ 43.			ფურცელი	ა-019

ფ-002; ფ-003 ინსტალაციის ჭრილი

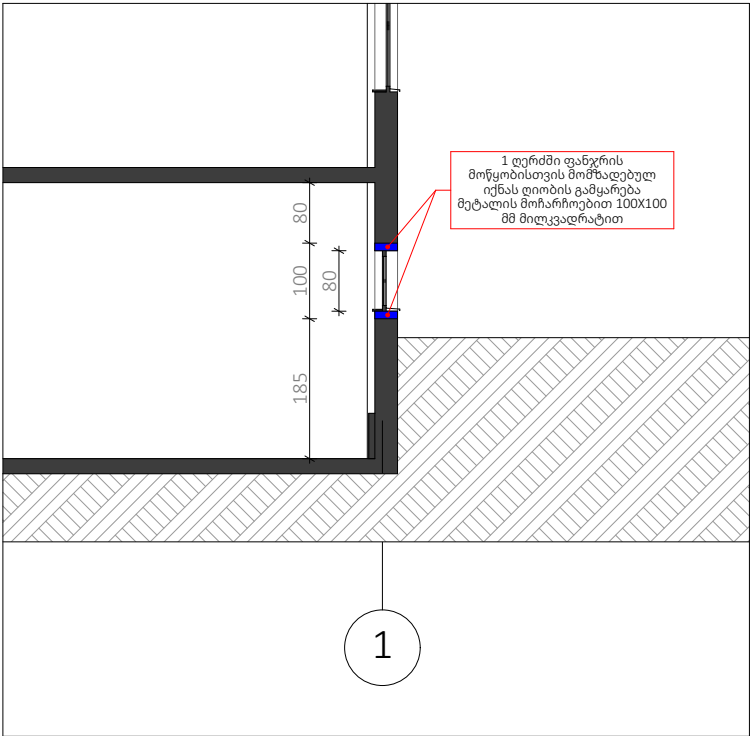
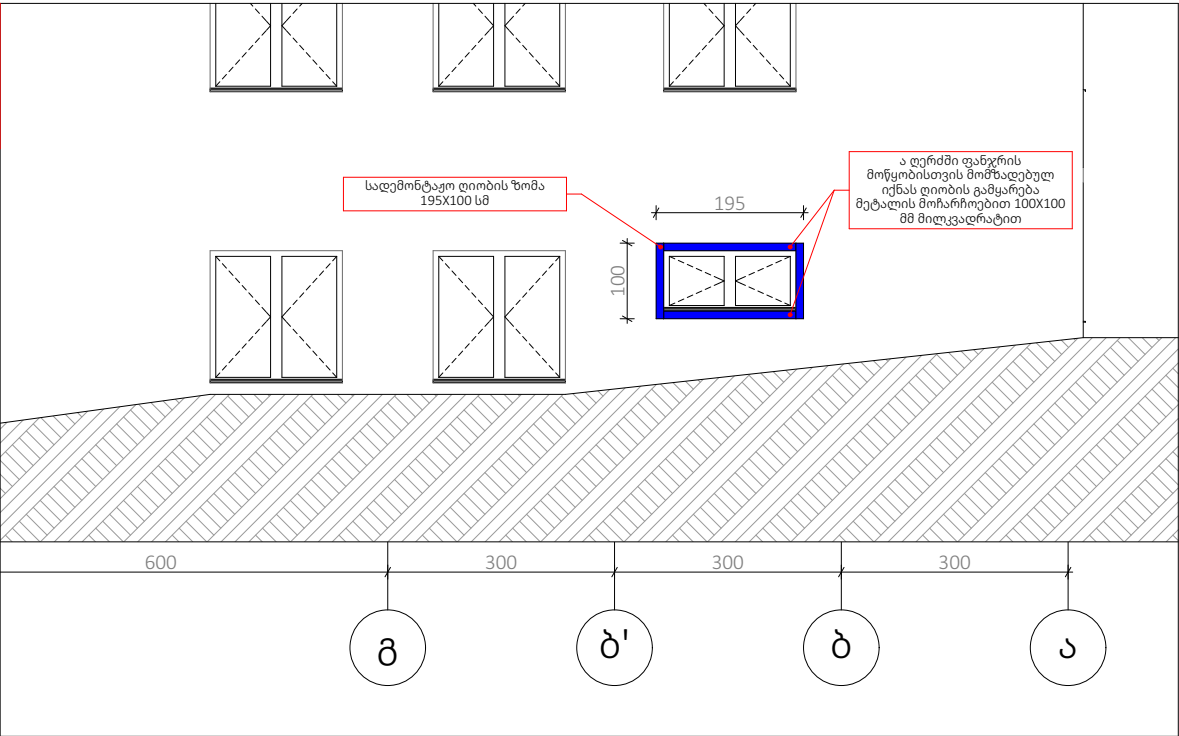
ექსპლიკაცია

ფ-002; ფ-003 ინსტალაციის ჭრილი

ფ-003
7 ცალი

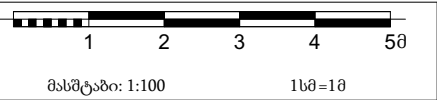


ფ-002
1 ცალი



ფანჯრებზე დაყენდეს
მეტალის გისოსი კლინიკის
სპეციფიკიდან
გამომდინარე, მოთხოვნის
შესაბამისად. სულ 8
გისოსი.

საინსტალაციო ღიობის დემონტაჟი
ჯამი 7.5 მ³+ გაფხვიერების
კოეფიციენტი 25%= 10 მ³



თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი	
მთ.არქიტექტორი		მ. ქურთიშვილი	დასახელება	ფ-002; ფ-003 ინსტალაციის ჭრილი
არქიტექტორი		ლ.ჩიკვილაძე	თარიღი	30/08/2020
შეამოწმა		მ. ქურთიშვილი	მასშტაბი	1:100
შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" ს/კ 2094469900 მის:იპოლიტოვ-ივანოვის ქ 43.			ფურცელი	ა-020

**შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი" - ს
რეაბილიტაციის სამუშაოთა დანახარჯის გაანგარიშება.**

სამუშაო პოზიციათა და მასალის ჩამონათვალი

სადემონტაჟო სამუშაოები

კედლები (80 მ^3) - 2400 ლარი

იატაკის ფილა და მოჭიმვა (982 მ^2) - 9820 ლარი

კარი (40 ცალი) - 1200 ლარი

ფასადური კარი (2 ცალი) – 200 ლარი

ფანჯრები (1 ცალი) – 30 ლარი

ჭერი (42 მ^2 პლასტიკატის ჭერის ფრაგმენტი) – 200 ლარი

სულ: 13850 ლარი

სამონტაჟო სამუშაოები

თაბაშირ-მუყაოს კედლები (482 მ^2) – 14460 ლარი

ბლოკის კედელი (6 მ^2) - 150 ლარი

იატაკი (993.12 მ^2)

- მოჭიმვის მოწყობა ხელობა (1 მ^2 6 ლარი) – 5958 ლარი
- მასალა (1 მ^2 10 ლარი) – 9930 ლარი

მოპირკეთება ფილით (858.2 მ^2)

- ხელობა (1 მ^2 25 ლარი) – 21455 ლარი
- მასალა წებო-ცემენტი (143 ტომარა) – 1573 ლარი
- ფილა (1 მ^2 18 ლარი) – 15448 ლარი

მოპირკეთება ვინილით (84.5 მ^2)

- ხელობა (1 მ^2 5 ლარი) – 422 ლარი
- მასალა წებო-ცემენტი (1 მ^2 6 ლარი) – 507 ლარი

პლასტიკის პლინტუსის მოწყობა (905 გრძივი მეტრი) – 12670 ლარი

სულ: 82573 ლარი

ჭერი (948.16 მ²)

არმსტრონგის სისტემის ხანძარმედეგი ჭერის მოწყობა (383.07 მ²)

- ხელობა (1 მ² 10 ლარი) – 3830 ლარი
- მასალა (1 მ² 60 ლარი) – 22980 ლარი

თაბაშირ-მუყაოს ჭერის მოწყობა (515 მ²) – 11846 ლარი

სულ: 38656 ლარი

კარ-ფანჯარა

კარი (მღვ) 116 მ² (1 მ² 140 ლარი) – 16240 ლარი

კარი (მეტალი) 115 მ² (1 მ² 200 ლარი) – 2300 ლარი

მეტალის ორფრთიანი კარის ინსტალაცია ჩარჩოს შედუღებით (2 ცალი) - 500 ლარი

ფასადის კარი (დურა-ალუმინი თეთრი ფერი) 17.28 მ² (1 მ² 360 ლარი) – 6221 ლარი

ავტომატური გაღების დეტექტორები - 2000 ლარი

ფანჯრები (მეტ.პლასტმასი) 24.46 მ² (1 მ² 240 ლარი) - 5870 ლარი

მეტალის დიობების მოწყობა (8 ცალი) -1360 ლარი

მეტალის ორფრთიანი კარის ინსტალაცია ჩარჩოს შედუღებით (2 ცალი) - 500 ლარი

გისოსების მოწყობა ფანჯრებზე - 1010 ლარი

სულ: 36001 ლარი

ელექტრო სამუშაოები

ელ. ჩამრთვლელების ინსტალაცია (52 ცალი)

- ხელობა (1 წერტილი 10 ლარი) – 520 ლარი
- მასალა კაბელი – 3744 ლარი
- ჩამრთველი (1 დილაკი 7 ლარი) – 364 ლარი

ელ. როზეტების ინსტალაცია (238 ცალი)

- ხელობა (1 წერტილი 10 ლარი) – 2380 ლარი
- მასალა კაბელი - 41888 ლარი
- როზეტი (1 წერტილი 7 ლარი) – 1666 ლარი
- ელ. გამანაწილებელი კარადის ინსტალაცია (2 ცალი) - 1160 ლარი

ელ. სანათების ინსტალაცია (127 ცალი)

- ხელობა (1 წერტილი 5ლარი) – 635 ლარი
- მოძრაობის დეტექტორი (60 ცალი) - 2400 ლარი
- მისაყენებელი სანათი (34 ცალი) - 680 ლარი
- წერტილოვანი სანათი (8 ცალი) - 88 ლარი
- სანათი მოძრაობის დეტექტორზე (34 ცალი) – 374 ლარი
- არმსტრონგის ტიპის სანათი (51 ცალი) - 2295 ლარი

ელ. გამანაწილებელი კორობების ინსტალაცია (31 ცალი) – 403 ლარი

სულ: 58597 ლარი

სუსტი დენების სამუშაოები

ინტერნეტ რეკის აწყობა (2 ცალი) – 400 ლარი

ინტერნეტის გაყვანილობა და გამავრცელებელი დანადგარი (4 წერტილი) – 2000 ლარი

ტელეფონის ინსტალაცია (18 ცალი) – 1100 ლარი

გახმოვანების დინამიკების ინსტალაცია (19 ცალი) – 1500 ლარი

საევაკუაციო გარბენებისა და გასასვლელების ინსტალაცია
ავტონომიურ დენის კვებაზე (13 ცალი) – 650 ლარი

ვიდეო მონიტორინგის აპარატურის ინსტალაცია (8 ცალი) – 3300 ლარი

უკაბელო კვამლის დეტექტორი (75 ცალი) – 6750 ლარი

რეტრანსილატორი - 240 ლარი

საკონტროლო პანელი - 480 ლარი

სულ: 16420 ლარი

წყალ-კანალ გაყვანილობა

უნიტაზების ინსტალაცია (19 ცალი) – 6270 ლარი

ნიჟარების ინსტალაცია (36 ცალი) – 8280 ლარი

საშხაპე დგარების ინსტალაცია (5 ცალი) – 1050 ლარი

ტრაპების ინსტალაცია (31 ცალი) – 3255 ლარი

ელ. ხელსაშრობი (8 ცალი) – 1440 ლარი

მილგაყვანილობა - 5000 ლარი

ჰიდრანტის გაყვანილობა მეტალის მილით (3 ცალი) – 1500 ლარი

სულ: 26795 ლარი

გათბობის ბატარეების გაყვანილობა და ინსტალაცია - **32800 ლარი**

გაგრილების სისტემის ინსტალაცია - **137000 ლარი**

ვენტილაციის ინსტალაცია - **43600 ლარი**

სველი წერტილების ვენტილაციის ინსტალაცია - **7000 ლარი**

კედლების მოპირკეთება

კედლების ფითხვა და ღებვა (3047 მ²)

- ხელობა (1 მ² 8 ლარი) სულ 24376 ლარი
- მასალა (1 მ² 5 ლარი) სულ 15235 ლარი
- საღებავი (153 ჭილა X 140 ლარზე) სულ 21420 ლარი

კედლების მოკაფელება (360 მ²)

- ხელობა (1 მ² 15 ლარი) სულ 5400 ლარი
- მასალა 660 ლარი
- ფილა (1 მ² 20 ლარი) სულ 7200 ლარი
- დამხმარე მასალები 500 ლარი

კედელში ხმის საიზოლაციო მასალის მონტაჟი (22 მ²) 132 ლარი

სულ: 74923 ლარი

რეაბილიტაციის ჯამური თანხა შეადგენს

568215 ლარს.

(ხუთას სამოცდარვა ათას ორას თხუთმეტი ლარი)

შპს "თბილისის ფსიქიკური ჯანმრთელობის ცენტრი"-ს რეაბილიტაციის სამუშაოთა დანახარჯის ზოგადი საორიენტაციო ღირებულება. გაანგარიშება ეყრდნობა საქართველოს, თბილისის სამშენებლო საბაზრო ღირებულებას. ფასები არაა დაზუსტებული, საჭიროების შემთხვევაში პროექტი გადაეცეს შესაბამის სპეციალისტს დეტალური ხარჯთაღრიცხვის შესადგენად.